



## PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

podle § 4 zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluživnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony  
(zákon o vlastnictví bytů) v platném znění

**Obsah:**

- A) Popis budovy
- B) Vymezení a popis jednotek
- C) Určení společných částí budovy
- D) Stanovení spoluživnických podílů
- E) Úprava práv k pozemku
- F) Práva a závazky týkající se budovy a pozemků
- G) Hospodaření domu
- H) Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce
- I) Závěrečná ustanovení

### A) Popis budovy

§ 4 odst. 2, písm. a) zák. č. 72/1994 Sb. v platném znění

1. Vlastník budovy:

IČ:

se sídlem

svěřená správa nemovitostí

IČ:

se sídlem

Hlavní město Praha

00064581

Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1

Městské části Praha 11

00231126

Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 11

číslo popisné:

číslo orientační:

postavené na parcele číslo:

v ulici:

v obci:

v katastrálním území:

1620, 1621

7 9

2896 2897

Michnová

Praha

Chodov

2. Pozemky ve vlastnictví:

zastavěný pozemek pod budovou

parc.č. 2896 o výměře 736 m<sup>2</sup>

/druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří/

parc.č. 2897 o výměře 731 m<sup>2</sup>

/druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří/

3. Budova a pozemky jsou zapsány u:

v katastru nemovitostí pro obec

katastrální území

Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu

Katastrální pracoviště Praha

Praha

Chodov

Hlavní město Praha je výlučným vlastníkem předmětné budovy sestávající se ze dvou sekcí domů č.p. 1620 a č.p. 1621, které stojí na pozemcích parc.č. 2896 a parc.č. 2897 a těchto zastavěných pozemků v katastrálním území Chodov, obec Praha na adrese Michnova 7 a 9, Praha 11.

Vlastnické právo nabyla obec Hlavní město Praha podle § 3 odst. 1 zák. č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí.

Budova je svěřena do správy Městské části Praha 11, se sídlem Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 11, IČ: 00231126 na základě obecně závazné vyhlášky hl.m. Prahy č. 55/2000 Sb. práv. předpisů hl.m. Prahy, kterou se vydává statut hl.m. Prahy v platném znění, v souladu s ust. § 17 odst. 1 písm. h) zák. č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze v platném znění.

Městská část Praha 11 vykovává při nakládání se svěřeným majetkem hlavního města Prahy ve smyslu ust. § 34 odst. 3 zák.č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a ust. § 17 vyhlášky č. 55/2000 Sb., práv. předpisů hl.m. Prahy, kterou se vydává statut hl.m. Prahy v platném znění, práva a povinnosti vlastníka předmětné budovy.

**B) Vymezení jednotek a jejich popis  
§ 4 odst. 2 písm. b) zák.č. 72/1994 Sb. v platném znění**

Vlastník prohlašuje, že v budově určuje celkem 173 prostorově vymezených jednotek, z toho 166 bytů v 1. až 12. NP budovy a 7 nebytových jednotek umístěných v 1. PP budovy.

**Popis jednotky č. 1620/01**

Jednotka č. 1620/01 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 1. nadzemním podlaží budovy (přízemí), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/01 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,54 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	17,99 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,87 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,07 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,80 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	6,33 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>
Zádveří	10,58 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**89,1 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísovi 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní plynové rozvody

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el.energie)

### Popis jednotky č. 1620/02

Jednotka č. 1620/02 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 1. nadzemním podlaží budovy (přízemí), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/02 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,42 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,25 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,72 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,19 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,87 m <sup>2</sup>
WC	0,83 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,92 m <sup>2</sup>
Komora	6,37 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>
Zádveří	10,58 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**89,3 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporáčem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/03**

Jednotka č. 1620/03 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 1. nadzemním podlaží budovy (přízemí), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/03 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,16 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,73 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,49 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	2,23 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,8 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1ks, listovní schránkou 1ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1620/04**

Jednotka č. 1620/04 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v1. nadzemním podlaží budovy (přízemí), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/04 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,99 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,79 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,40 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,21 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,6 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, bytovým zvonkem 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace** (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1620/05**

Jednotka č. 1620/05 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 1. nadzemním podlaží budovy (přízemí), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/05 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,46 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,70 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,46 m <sup>2</sup>
WC	0,84 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,86 m <sup>2</sup>

Komora	2,26 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,0 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, dřezem 1 ks, WC mísoú 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1620/06**

Jednotka č. 1620/06 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 1. nadzemním podlaží budovy (přízemí), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/06 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,15 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	18,21 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,28 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,49 m <sup>2</sup>

WC	1,02 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,19 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
61,4 m<sup>2</sup>

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Ploch lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacím bateriem 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a připojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubníků rámů a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1620/07

Jednotka č. 1620/07 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný ve 2. nadzemním podlaží budovy (1.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/07 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,51 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

Pokoj I.	<b>18,25 m<sup>2</sup></b>
Pokoj II.	<b>12,91 m<sup>2</sup></b>
Pokoj III.	<b>14,31 m<sup>2</sup></b>
Předsíň	<b>13,76 m<sup>2</sup></b>
WC	<b>0,88 m<sup>2</sup></b>
Koupelna	<b>2,94 m<sup>2</sup></b>
Komora	<b>6,35 m<sup>2</sup></b>
Sklep zděný	<b>1,10 m<sup>2</sup></b>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,0 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohrazena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1620/08**

Jednotka č. 1620/08 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný ve 2. nadzemním podlaží budovy (1.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/08 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,29 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,04 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,93 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,37 m <sup>2</sup>
Předsíň	15,32 m <sup>2</sup>
WC	0,86 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,39 m <sup>2</sup>
Komora	5,04 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,3 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plochou lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovou schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení i vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubníků a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu

- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1620/09**

Jednotka č. 1620/09 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný ve 2. nadzemním podlaží budovy (1.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/09 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,95 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,77 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,41 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,24 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**43,4 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1ks, dřezem 1ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu

- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od by elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce p společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie

### Popis jednotky č. 1620/10

Jednotka č. 1620/10 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 2. nadzemním podlaží budo (1.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/10 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,96 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,71 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,30 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,35 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	2,24 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,5 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Ploch lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovací bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spíž skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácí telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení n. vnitřní rozvody.

### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou

- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1620/11

Jednotka č. 1620/11 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 2. nadzemním podlaží budovy (1. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/11 se skládá z následujících místností:

K Kuchyňský kout + pokoj I.	23,04 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,65 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,32 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,36 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	2,24 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:

**60,6 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od by elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce p společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/12**

Jednotka č. 1620/12 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 2. nadzemním podlaží budo (1.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/12 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,08 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,81 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,33 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,23 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluвлastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,6 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovači bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skřínemi 2 ks, spížní sk 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, top kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárub rámů a parapetů

- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/13**

Jednotka č. 1620/13 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 2. nadzemním podlaží budovy (1.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/13 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,18 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,77 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,22 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,53 m <sup>2</sup>
WC	0,81 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,82 m <sup>2</sup>
Komora	2,23 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech

- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/14**

Jednotka č. 1620/14 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný ve 3. nadzemním podlaží budovy (2.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/14 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,51 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,13 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,85 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,24 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,76 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	6,34 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**78,8 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1620/15**

Jednotka č. 1620/15 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný ve 3. nadzemním podlaží budovy (2.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/15 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,43 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,17 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,80 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,43 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,74 m <sup>2</sup>
WC	0,81 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,44 m <sup>2</sup>
Komora	6,36 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,3 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubníků a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/16**

Jednotka č. 1620/16 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný ve 3. nadzemním podlaží budovy (2. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/16 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,54 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,77 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,44 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,21 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**43,0 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/17**

Jednotka č. 1620/17 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 3. nadzemním podlaží budovy (2.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/17 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,25 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,79 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,34 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,11 m <sup>2</sup>
WC	1,04 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,27 m <sup>2</sup>
Komora	2,24 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,1 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákom 1 ks, vanou 1 ks, směšc bateriami 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, schránkou 1ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce, včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zámků rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1620/18

Jednotka č. 1620/18 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 3. nadzemním podlaží budovy (2.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/18 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,45 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,75 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,26 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,42 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	2,21 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,0 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1620/19**

Jednotka č. 1620/19 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 3. nadzemním podlaží budovy (2.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/19 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,18 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,74 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,34 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,41 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,99 m <sup>2</sup>
Komora	2,21 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,9 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovačkou 1 ks, bateriem 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 1 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, tělesa kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení a počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zámků rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zábraní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. Tel. jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1620/20

Jednotka č. 1620/20 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 3. nadzemním podlaží budovy (2. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/20 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,73 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,75 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,32 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,34 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,98 m <sup>2</sup>

Komora	2,21 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,3 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1620/21

Jednotka č. 1620/21 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 4. nadzemním podlaží budovy (3.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/21 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	26,76 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	14,06 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,65 m <sup>2</sup>

Předsíň	12,43 m <sup>2</sup>
WC	1,24 m <sup>2</sup>
Koupelna	4,65 m <sup>2</sup>
Komora	4,19 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,1 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšo bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, 1 schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zámků rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. T jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1620/22**

Jednotka č. 1620/22 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný ve 4. nadzemním podlaží budovy (3. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/22 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,52 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,30 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,86 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,66 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,98 m <sup>2</sup>
Komora	6,30 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**78,9 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1620/23

Jednotka č. 1620/23 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný ve 4. nadzemním podlaží budovy (3.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/23 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,45 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,64 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,55 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,23 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluвлastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**42,9 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

## Popis jednotky č. 1620/24

Jednotka č. 1620/24 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 4. nadzemním podlaží budovy (3.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/24 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,05 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,77 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,34 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,43 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,89 m <sup>2</sup>
Komora	2,24 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu

- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1620/25

Jednotka č. 1620/25 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 4. nadzemním podlaží budovy (3. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/25 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,16 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,72 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,21 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,37 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,85 m <sup>2</sup>
Komora	2,26 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,6 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovací bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 1 ks, spíškou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a připojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubníků, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

### Jednotka je ohrazena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou

- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1620/26

Jednotka č. 1620/26 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 4. nadzemním podlaží budovy (3.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/26 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,04 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,83 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,30 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,34 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,98 m <sup>2</sup>
Komora	2,24 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od byt společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/27**

Jednotka č. 1620/27 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 4. nadzemním podlaží budovy (3. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/27 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,89 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,76 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,23 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,22 m <sup>2</sup>
Koupelna + WC	3,70 m <sup>2</sup>
Komora	2,24 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,1 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Ploch lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacím bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovn schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu

- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/28**

Jednotka č. 1620/28 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 5. nadzemním podlaží budovy (4.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/28 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,39 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,32 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,82 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,37 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,81 m <sup>2</sup>
WC	0,93 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,29 m <sup>2</sup>
Komora	6,30 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,3 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriami 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech

- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/29**

Jednotka č. 1620/29 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 5. nadzemním podlaží budovy (4. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/29 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,47 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,36 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,94 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,60 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,84 m <sup>2</sup>
WC	0,93 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,33 m <sup>2</sup>
Komora	6,28 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
79,9 m<sup>2</sup>

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacím bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

## K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

## Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

## Popis jednotky č. 1620/30

Jednotka č. 1620/30 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný v 5. nadzemním podlaží budovy (4.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/30 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,38 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,78 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,44 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,19 m <sup>2</sup>
Jiný prostor mimo byt	1,60 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:

**44,4 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárub rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TU jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1620/31**

Jednotka č. 1620/31 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 5. nadzemním podlaží budovy (4.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/31 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,18 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,89 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,38 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,47 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,26 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,1 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Ploch lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacím bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spíži skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácích telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvodů vody, plynu, TUV, topení kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

## K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

## Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

## Popis jednotky č. 1620/32

Jednotka č. 1620/32 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 5. nadzemním podlaží budovy (4. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/32 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,37 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,74 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,40 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,37 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,91 m <sup>2</sup>
Komora	2,26 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,0 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod.,

počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubníků a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní plynové rozvody

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el.energie)

#### Popis jednotky č. 1620/33

Jednotka č. 1620/33 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 5. nadzemním podlaží budovy (4. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/33 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,04 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,76 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,23 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,42 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	2,26 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a připojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1620/34**

Jednotka č. 1620/34 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný v 5. nadzemním podlaží budovy (4.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/34 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	33,69 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,73 m <sup>2</sup>
Předsíň	7,34 m <sup>2</sup>
WC	0,95 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,25 m <sup>2</sup>
Komora	2,25 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:

**61,3 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, sprchovým koutem s polivanem 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní

skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárub, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/35**

Jednotka č. 1620/35 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 6. nadzemním podlaží budovy (5. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/35 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,40 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	17,99 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,87 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,21 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,84 m <sup>2</sup>
WC	0,76 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,08 m <sup>2</sup>
Komora	6,31 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**78,6 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1ks, plynovým sporákem 1ks, sprchovým koutem s polivanem 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, bytovým zvonkem 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1620/36**

Jednotka č. 1620/36 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 6. nadzemním podlaží budovy (5.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/36 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	31,11 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,84 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,28 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,87 m <sup>2</sup>
WC	0,78 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,91 m <sup>2</sup>
Komora	2,09 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,0 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plochou lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacím bateriem 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísoou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a připojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1620/37**

Jednotka č. 1620/37 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný v 6. nadzemním podlaží budovy (5. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/37 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,27 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,65 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,27 m <sup>2</sup>
WC	0,86 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,73 m <sup>2</sup>
Jiný prostor mimo byt	1,67 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**44,6 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1620/38**

Jednotka č. 1620/38 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 6. nadzemním podlaží budovy (5. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/38 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,15 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,71 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,38 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,44 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	2,24 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,9 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacím bateriem 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spíšní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1620/39**

Jednotka č. 1620/39 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 6. nadzemním podlaží budovy (5.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/39 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,20 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,77 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,35 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>

Koupelna	2,93 m <sup>2</sup>
Komora	2,23 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1620/40

Jednotka č. 1620/40 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 6. nadzemním podlaží budovy (5. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/40 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.                    23,24 m<sup>2</sup>

Pokoj II.	12,77 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,42 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,24 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,9 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovačem bateriem 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovou schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topných těles, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. Počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubníků a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1620/41

Jednotka č. 1620/41 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný v 6. nadzemním podlaží budovy (5. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/41 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,29 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,65 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,23 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,26 m <sup>2</sup>
WC	1,01 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,14 m <sup>2</sup>
Komora	2,25 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,9 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohrazena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

## Popis jednotky č. 1620/42

Jednotka č. 1620/42 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 7. nadzemním podlaží budovy (6.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/42 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,52 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,20 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,78 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,38 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,83 m <sup>2</sup>
WC	0,95 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,15 m <sup>2</sup>
Komora	6,35 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,3 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacím bateriem 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápení 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu

- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1620/43

Jednotka č. 1620/43 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 7. nadzemním podlaží budovy (6.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/43 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,38 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,13 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,95 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,25 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,75 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	6,32 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
78,7 m<sup>2</sup>

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a připojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou

- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. T jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1620/44

Jednotka č. 1620/44 je byt 1+1 s příslušenstvím, umístěný v 7. nadzemním podlaží budovy (6.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/44 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	20,41 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,75 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,46 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,20 m <sup>2</sup>
Jiný prostor mimo byt	1,58 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**44,4 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacím bateriem 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovou schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny

- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1620/45

Jednotka č. 1620/45 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 7. nadzemním podlaží budovy (6.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/45 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,12 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,95 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,22 m <sup>2</sup>
Předsíň	11,60 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,82 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytu elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce paralelních částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1620/46**

Jednotka č. 1620/46 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 7. nadzemním podlaží budovy (6. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/46 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,19 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,03 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,25 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,41 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,93 m <sup>2</sup>
Komora	2,16 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,0 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovací bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domofonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení a počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zámků rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí

- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalací předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/47**

Jednotka č. 1620/47 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 7. nadzemním podlaží budovy (6. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/47 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,12 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,96 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,30 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,30 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	2,18 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,8 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce

- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/48**

Jednotka č. 1620/48 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 7. nadzemním podlaží budovy (6.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/48 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,94 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,01 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,33 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	2,16 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluвлastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříň 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjmou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalací předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1620/49**

Jednotka č. 1620/49 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 8. nadzemním podlaží budovy (7. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/49 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,27 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,18 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,80 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,31 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,91 m <sup>2</sup>
WC	0,95 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,33 m <sup>2</sup>
Komora	6,37 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,2 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnou skříní 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové

antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárub, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TU jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří dle společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1620/50

Jednotka č. 1620/50 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 8. nadzemním podlaží budovy (7. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/50 se skládá z následujících místnosti:

Kuchyň	8,58 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	22,39 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,91 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,36 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,92 m <sup>2</sup>
WC	0,84 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,33 m <sup>2</sup>
Komora	1,22 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/51**

Jednotka č. 1620/51 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný v 8. nadzemním podlaží budovy (7. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/51 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,42 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,80 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,49 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,24 m <sup>2</sup>
Jiný prostor mimo byt	1,60 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**44,5 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počítacího místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámku, záručního rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV, jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1620/52

Jednotka č. 1620/52 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 8. nadzemním podlaží budovy (7. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/52 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,02 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,07 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,28 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,25 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,16 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacím bateriem 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísoou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní

skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1620/53

Jednotka č. 1620/53 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 8. nadzemním podlaží budovy (7.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/53 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,93 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,96 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,36 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,36 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,16 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšo bateriem 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísoú 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem dor telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, t kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasového vedení s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení a počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zámků rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. Tl jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1620/54**

Jednotka č. 1620/54 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 8. nadzemním podlaží budovy (7. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/54 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,56 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,85 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,25 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,23 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,18 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,0 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1620/55**

Jednotka č. 1620/55 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 8. nadzemním podlaží budovy (7. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/55 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,99 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,97 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,21 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,30 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>

Kuchyň	2,96 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	2,12 m <sup>2</sup>
	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživitnických podílů zaokrouhleně činí  
60,5 m<sup>2</sup>

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, s nábytkem 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, skříněmi 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácích 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v větvení uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámku, zámků, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. T jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1620/56

Jednotka č. 1620/56 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 9. nadzemním podlaží budovy (8. patro), sekce domu Michnová 1620.

Jednotka č. 1620/56 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,49 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,27 m <sup>2</sup>

Pokoj II.	12,85 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,32 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,86 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,14 m <sup>2</sup>
Komora	6,36 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,3 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, lístovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1620/57**

Jednotka č. 1620/57 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 9. nadzemním podlaží budovy (8.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/57 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,37 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,24 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,86 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,35 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,83 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	6,35 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,0 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšo bateriem 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem don telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, t kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jed včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhl antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, záramků a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. T jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

## Popis jednotky č. 1620/58

Jednotka č. 1620/58 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný v 9. nadzemním podlaží budovy (8. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/58 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,39 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,84 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,40 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,18 m <sup>2</sup>
Jiný prostor mimo byt	1,62 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**44,4 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, pákovými bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1620/59

Jednotka č. 1620/59 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 9. nadzemním podlaží budovy (8. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/59 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,29 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,94 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,30 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,29 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,09 m <sup>2</sup>
Komora I.	2,20 m <sup>2</sup>
Komora II. – mimo byt	1,61 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**62,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriami 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a připojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí

- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení bđ bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1620/60

Jednotka č. 1620/60 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 9. nadzemním podlaží budovy (8.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/60 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,05 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,00 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,26 m <sup>2</sup>
Předsíň	11,70 m <sup>2</sup>
WC	0,98 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,08 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,2 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriami 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny

- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1620/61

Jednotka č. 1620/61 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 9. nadzemním podlaží budovy (8.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/61 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,92 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,95 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,28 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,26 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	2,18 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,5 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákiem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1620/62**

Jednotka č. 1620/62 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 9. nadzemním podlaží budovy (8.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/62 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,02 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,97 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,30 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,17 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriami 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a připojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí

- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky s vypínačem) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/63**

Jednotka č. 1620/63 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 10. nadzemním podlaží budovy (9. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/63 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,55 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,10 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,82 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,24 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,92 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	6,18 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**78,8 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce

- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/64**

Jednotka č. 1620/64 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 10. nadzemním podlaží budovy (9.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/64 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,59 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,22 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,91 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,43 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,82 m <sup>2</sup>
WC+koupelna	4,26 m <sup>2</sup>
Komora	6,33 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
79,7 m<sup>2</sup>

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 , topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárub rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TU jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/65**

Jednotka č. 1620/65 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný v 10. nadzemním podlaží budovy (9.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/65 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,39 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,82 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,55 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,21 m <sup>2</sup>
Jiný prostor mimo byt	1,60 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**44,6 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovací bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spří skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácí telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veskerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizační elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalací předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1620/66**

Jednotka č. 1620/66 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 10. nadzemním podlaží budovy (9. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/66 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,09 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,83 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	6,95 m <sup>2</sup>
Předsíň	10,24 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,62 m <sup>2</sup>
Komora I.	2,17 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,9 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod.,

počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárub rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TU jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1620/67

Jednotka č. 1620/67 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 10. nadzemním podlaží budovy (9. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/67 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,98 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,95 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,31 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,31 m <sup>2</sup>
WC	0,84 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,92 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Ploch lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacím bateriem 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spíží skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácích telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topen kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce.

včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/68**

Jednotka č. 1620/68 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 10. nadzemním podlaží budovy (9. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/68 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,79 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,87 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,37 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,92 m <sup>2</sup>
Komora	2,14 m <sup>2</sup>
Skllep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,4 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní

skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubníků a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1620/69

Jednotka č. 1620/69 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 10. nadzemním podlaží budovy (9. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/69 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,01 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,81 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,17 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,31 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,92 m <sup>2</sup>
Komora	2,17 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluвлastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,4 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1620/70**

Jednotka č. 1620/70 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 11. nadzemním podlaží budovy (10.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/70 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,60 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,18 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,96 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,38 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,79 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	6,35 m <sup>2</sup>

Sklep zděný 1,10 m<sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
79,2 m<sup>2</sup>

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovací bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednom výstupu (uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod.) počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárub, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1620/71**

Jednotka č. 1620/71 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 11. nadzemním podlaží budovy (10. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/71 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,34 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,13 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,95 m <sup>2</sup>

Pokoj III.	14,36 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,87 m <sup>2</sup>
WC	1,01 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	6,40 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,1 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1620/72

Jednotka č. 1620/72 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný v 11. nadzemním podlaží budovy (10. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/72 se skládá z následujících místnosti:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,37 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,77 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,39 m <sup>2</sup>
WC	0,97 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,21 m <sup>2</sup>
Komora mimo byt	1,60 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**44,4 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovačem bateriem 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počítače místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubníků a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1620/73

Jednotka č. 1620/73 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 11. nadzemním podlaží budovy (10. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/73 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,10 m <sup>2</sup>
---------------------------	----------------------

Pokoj II.	18,27 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,30 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,57 m <sup>2</sup>
WC	0,86 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,94 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,1 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísovi 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1620/74**

Jednotka č. 1620/74 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 11. nadzemním podlaží budovy (10.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/74 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,02 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,88 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,31 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,39 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,14 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

## Popis jednotky č. 1620/75

Jednotka č. 1620/75 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 11. nadzemním podlaží budovy (10. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/75 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,57 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,87 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,23 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,05 m <sup>2</sup>
WC	1,10 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,24 m <sup>2</sup>
Komora	2,15 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,3 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriami 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu

- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1620/76**

Jednotka č. 1620/76 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 11. nadzemním podlaží budovy (10. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/76 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,79 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,84 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,25 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,20 m <sup>2</sup>
WC	1,01 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,20 m <sup>2</sup>
Komora	2,18 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,6 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou

- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1620/77

Jednotka č. 1620/77 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný ve 12. nadzemním podlaží budovy (11.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/77 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,66 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	20,95 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,79 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,45 m <sup>2</sup>
Předsíň	14,11 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,07 m <sup>2</sup>
Komora	10,59 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**86,6 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí

- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/78**

Jednotka č. 1620/78 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný ve 12. nadzemním podlaží budovy (11.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/78 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,59 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,22 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,91 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,43 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,82 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	6,36 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluвлastnických podílů zaokrouhleně činí:  
78,9 m<sup>2</sup>

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1ks , vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce

- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/79**

Jednotka č. 1620/79 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný v 12. nadzemním podlaží budovy (11.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/79 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,34 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,75 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,44 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,22 m <sup>2</sup>
Komora mimo byt	1,60 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**44,3 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce

- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárub rámů a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TU jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/80**

Jednotka č. 1620/80 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 12. nadzemním podlaží budovy (11.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/80 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,89 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,86 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,43 m <sup>2</sup>
WC	0,92 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,18 m <sup>2</sup>
Komora I.	2,14 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,8 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacím bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovnou schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvodů vody, plynu, TUV, topení kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1620/81**

Jednotka č. 1620/81 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 12. nadzemním podlaží budovy (11.patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/81 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,05 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,01 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,23 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,35 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,92 m <sup>2</sup>
Komora	2,16 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod.,

počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1620/82

Jednotka č. 1620/82 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 12. nadzemním podlaží budovy (11. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/82 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,95 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,05 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,24 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,16 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,6 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1620/83**

Jednotka č. 1620/83 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 12. nadzemním podlaží budovy (11. patro), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/83 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,95 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,85 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,33 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,16 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,5 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacím bateriem 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spízou skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácím telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1620/501 – nebytový prostor**

Jednotka č. 1620/501 je nebytový prostor - dílna, umístěná v 1. podzemním podlaží budovy (suterénu), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/501 se skládá z následujících místností:

Dílna-provozovna	12,20 m <sup>2</sup>
Máčírna	4,02 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:

**16,2 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** směšovacími bateriami 1 ks, dřezem 1 ks, listovní schránkou 1 ks

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, kanalizace, elektroinstalace, atd.)

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače)

#### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace

#### **Popis jednotky č. 1620/502 – nebytový prostor**

Jednotka č. 1620/502 je nebytový prostor–dílna, umístěný v 1. podzemním podlaží budovy (suterénu), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/502 se skládá z následujících místností:

Dílna	22,25 m <sup>2</sup>
Kuchyň	7,01 m <sup>2</sup>
WC	1,16 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:

**30,4 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, směšovacími bateriemi 2 ks, dřezem 1 ks, umyvadlem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 1 ks, bytovým zvonkem 1 ks, listovní schránkou 1 ks

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.)

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody

#### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí

- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce,

#### Popis jednotky č. 1620/503 – nebytový prostor

Jednotka č. 1620/503 je nebytový prostor–kancelář, umístěný v 1. podzemním podlaží budovy (suterénu), sekce domu Michnova 1620.

Jednotka č. 1620/503 se skládá z následujících místností:

Kancelář	31,86 m <sup>2</sup>
Předsíň	1,58 m <sup>2</sup>
Kuchyň	8,73 m <sup>2</sup>
WC	1,26 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**43,4 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, směšovacími bateriemi 2 ks, dřezem 1 ks, umyvadlem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 1 ks, bytovým zvonkem 1 ks, listovým schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.)

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubníků a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce,

#### Popis jednotky č. 1621/01

Jednotka č. 1621/01 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 1. nadzemním podlaží budovy (přízemí), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/01 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,42 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,90 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,40 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,14 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>

Koupelna	2,92 m <sup>2</sup>
Komora	2,23 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
61,0 m<sup>2</sup>

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísoú 1 ks, vestavěnými skříněmi 3 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a připojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní plynové rozvody

#### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el.energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/02**

Jednotka č. 1621/02 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 1. nadzemním podlaží budovy (přízemí), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/02 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,39 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,81 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,33 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,14 m <sup>2</sup>
WC	0,91 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,15 m <sup>2</sup>
Komora	2,28 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,1 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacím bateriem 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 1 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubníků a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohrazena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1621/03

Jednotka č. 1621/03 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 1. nadzemním podlaží budovy (přízemí), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/03 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,29 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,70 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,37 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,93 m <sup>2</sup>
Komora	2,27 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spolu vlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,8 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1ks, listovní schránkou 1ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1621/04**

Jednotka č. 1621/04 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 1. nadzemním podlaží budovy (přízemí), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/04 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,04 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,79 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,25 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,40 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,13 m <sup>2</sup>
Komora	2,26 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,8 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriami 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, bytovým zvonkem 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu

- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1621/05

Jednotka č. 1621/05 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 1. nadzemním podlaží budovy (přízemí), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/05 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,67 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,25 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,84 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,19 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,82 m <sup>2</sup>
WC	0,92 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	6,31 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>
Zádveří	9,66 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**88,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou

- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1621/06

Jednotka č. 1621/06 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 1. nadzemním podlaží budovy (přízemí), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/06 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,59 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,29 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,89 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,19 m <sup>2</sup>
Předsíň	14,07 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	6,31 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>
Zádvěří	9,66 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**88,9 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacím bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/07**

Jednotka č. 1621/07 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 2. nadzemním podlaží budovy (1.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/07 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,24 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,82 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,40 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,37 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,26 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,0 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu

- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří dle společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/08**

Jednotka č. 1621/08 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 2. nadzemním podlaží budovy (1.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/08 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,38 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,86 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,32 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,38 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,26 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluвлastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,1 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah

- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/09**

Jednotka č. 1621/09 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 2. nadzemním podlaží budovy (1.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/09 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,11 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,81 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,38 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,37 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,92 m <sup>2</sup>
Komora	2,24 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,8 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1ks, dřezem 1ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvodů vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod.,

počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení nvnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubníků a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1621/10

Jednotka č. 1621/10 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 2. nadzemním podlaží budovy (1.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/10 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,24 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	18,20 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,36 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,45 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,92 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,2 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové

antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalací předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1621/11

Jednotka č. 1621/11 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný ve 2. nadzemním podlaží budovy (1.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/11 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,31 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,77 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,38 m <sup>2</sup>
WC	0,96 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,56 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**43,1 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény

s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubníků a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1621/12

Jednotka č. 1621/12 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný ve 2. nadzemním podlaží budovy (1. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/12 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,38 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,22 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,92 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,38 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,90 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,98 m <sup>2</sup>
Komora	6,34 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,1 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/13**

Jednotka č. 1621/13 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný ve 2. nadzemním podlaží budovy (1.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/13 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,60 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	21,14 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	15,40 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,54 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,98 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	1,46 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**80,0 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákom 1 ks, vanou 1 ks, směšovacím bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/14**

Jednotka č. 1621/14 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 3. nadzemním podlaží budovy (2.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/14 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,08 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,80 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,38 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,44 m <sup>2</sup>
WC	0,85 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,26 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,9 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1621/15**

Jednotka č. 1621/15 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 3. nadzemním podlaží budovy (2.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/15 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,94 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,84 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,23 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,22 m <sup>2</sup>
WC	0,95 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,37 m <sup>2</sup>
Komora	2,24 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,9 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísovi 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/16**

Jednotka č. 1621/16 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 3. nadzemním podlaží budovy (2.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/16 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,95 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,84 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,30 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,24 m <sup>2</sup>

WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,92 m <sup>2</sup>
Komora	2,27 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,5 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/17**

Jednotka č. 1621/17 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 3. nadzemním podlaží budovy (2.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/17 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,16 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,74 m <sup>2</sup>

Pokoj III.	8,33 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,38 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,92 m <sup>2</sup>
Komora	2,24 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,8 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovačem bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topných kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a připojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zámků rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. T jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/18**

Jednotka č. 1621/18 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný ve 3. nadzemním podlaží budovy (2. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/18 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,33 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,60 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,71 m <sup>2</sup>
WC	0,92 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,41 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**43,1 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1621/19

Jednotka č. 1621/19 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný ve 3. nadzemním podlaží budovy (2. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/19 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,39 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,29 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,97 m <sup>2</sup>

Pokoj III.	14,41 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,96 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,97 m <sup>2</sup>
Komora	6,28 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,3 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovačkou s bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovou schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topných těles, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení a příslušenství počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zámků rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytoveho elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří společným částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/20**

Jednotka č. 1621/20 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný ve 3. nadzemním podlaží budovy (2.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/20 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,53 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,38 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,99 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,54 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,97 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,98 m <sup>2</sup>
Komora	6,32 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:

79,7 m<sup>2</sup>

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

## Popis jednotky č. 1621/21

Jednotka č. 1621/21 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 4. nadzemním podlaží budovy (3. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/21 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,14 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,80 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,36 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,47 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,95 m <sup>2</sup>
Komora	2,23 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,9 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovačkami 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domáho telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, továrenské kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce, včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení a počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zámků rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, závěsné vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu

- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1621/22

Jednotka č. 1621/22 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 4. nadzemním podlaží budovy (3. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/22 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,08 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,80 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,34 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,40 m <sup>2</sup>
WC	0,97 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,93 m <sup>2</sup>
Komora	2,24 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,9 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, sprchovým koutem s polivanem 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny

- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TU jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1621/23

Jednotka č. 1621/23 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 4. nadzemním podlaží budovy (3. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/23 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,97 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,69 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,31 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,52 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	2,23 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovací bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, společnou skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, záručníků rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/24**

Jednotka č. 1621/24 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 4. nadzemním podlaží budovy (3. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/24 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,20 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,79 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,35 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,51 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,24 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,0 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí

- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/25**

Jednotka č. 1621/25 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný ve 4. nadzemním podlaží budovy (3.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/25 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,13 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,69 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,90 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,21 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**42,9 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/26**

Jednotka č. 1621/26 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný ve 4. nadzemním podlaží budovy (3. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/26 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,42 m <sup>2</sup>
pokoj I.	18,29 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,98 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,33 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,92 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	6,37 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,2 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů

- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacemi předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/27**

Jednotka č. 1621/27 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný ve 4. nadzemním podlaží budovy (3. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/27 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,49 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,25 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,97 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,47 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,97 m <sup>2</sup>
Koupelna	0,88 m <sup>2</sup>
WC	2,92 m <sup>2</sup>
Komora	6,33 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
79,4 m<sup>2</sup>

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovačem bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, společnou skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topných kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah

- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/28**

Jednotka č. 1621/28 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 5. nadzemním podlaží budovy (4.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/28 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,16 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,84 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,25 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,72 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,27 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,2 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1621/29**

Jednotka č. 1621/29 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 5. nadzemním podlaží budovy (4.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/29 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,60 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,80 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,33 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,50 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,14 m <sup>2</sup>
Komora	2,27 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,6 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvodů vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod.,

počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1621/30

Jednotka č. 1621/30 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 5. nadzemním podlaží budovy (4.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/30 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,30 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,76 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	8,37 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,57 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,82 m <sup>2</sup>
Jiný prostor mimo byt	2,24 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spolu vlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,0 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.**

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/31**

Jednotka č. 1621/31 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 5. nadzemním podlaží budovy (4. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/31 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,12 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,80 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,38 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,38 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,95 m <sup>2</sup>
Komora	2,26 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,9 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákom 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní

skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohrazena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1621/32

Jednotka č. 1621/32 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný v 5. nadzemním podlaží budovy (4. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/32 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,37 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,74 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,40 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,37 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,91 m <sup>2</sup>
Komora	2,26 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**43,1 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým dvouvařičem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriami 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks,

topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 k listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní rámů a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el.energie)

### **Popis jednotky č. 1621/33**

Jednotka č. 1621/33 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 5. nadzemním podlaží budovy (4. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/33 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,49 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,25 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,82 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,48 m <sup>2</sup>
Předsíň	14,06 m <sup>2</sup>
WC	0,84 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,92 m <sup>2</sup>
Komora	6,28 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,2 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1621/34

Jednotka č. 1621/34 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 5. nadzemním podlaží budovy (4. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/34 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,51 m <sup>2</sup>
pokoj I.	18,36 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,99 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	14,41 m <sup>2</sup>
Předsíň	14,07 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	6,37 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:

**79,6 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plochá lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacím bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/35**

Jednotka č. 1621/35 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 6. nadzemním podlaží budovy (5.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/35 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,21 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,87 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,38 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,40 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,92 m <sup>2</sup>
Komora	2,24 m <sup>2</sup>
Jiný prostor mimo byt	1,73 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**62,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1ks, plynovým sporákem 1ks, sprchovým koutem s polivanem 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, bytovým zvonkem 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1621/36

Jednotka č. 1621/36 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 6. nadzemním podlaží budovy (5. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/36 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,12 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,87 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,32 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,52 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>

Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,28 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spolu vlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,0 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a připojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/37**

Jednotka č. 1621/37 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 6. nadzemním podlaží budovy (5. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1620/37 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,89 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,49 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	8,32 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,49 m <sup>2</sup>

WC	0,96 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,16 m <sup>2</sup>
Komora	2,25 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/38**

Jednotka č. 1621/38 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 6. nadzemním podlaží budovy (5. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/38 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.                    23,04 m<sup>2</sup>

Pokoj II.	12,76 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,34 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,40 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,25 m <sup>2</sup>
Jiný prostor mimo byt	1,74 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**62,5 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a připojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1621/39

Jednotka č. 1621/39 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný v 6. nadzemním podlaží budovy (5. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/39 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,07 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,80 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,92 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,21 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**43,0 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzavírací, měřicí, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody).

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1621/40

Jednotka č. 1621/40 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 6. nadzemním podlaží budovy (5. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/40 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,40 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	21,29 m <sup>2</sup>
Pokoj II	12,86 m <sup>2</sup>
Pokoj III	14,38 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,96 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	3,38 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,2 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu

- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1621/41

Jednotka č. 1621/41 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 6. nadzemním podlaží budovy (5.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/41 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,51 m <sup>2</sup>
pokoj I.	22,86 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,04 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,52 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,96 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,03 m <sup>2</sup>
Komora	2,13 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**80,0 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1621/42**

Jednotka č. 1621/42 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 7. nadzemním podlaží budovy (6. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/42 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,27 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,01 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,30 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,36 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,11 m <sup>2</sup>
Komora	2,16 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,2 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí

- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalací předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/43**

Jednotka č. 1621/43 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 7. nadzemním podlaží budovy (6.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/43 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,05 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,04 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,38 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,46 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,19 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,0 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce

- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/44**

Jednotka č. 1621/44 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 7. nadzemním podlaží budovy (6.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/44 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,41 m <sup>2</sup>
Kuchyňský kout + pokoj I.	22,80 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,05 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,31 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,51 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,16 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,8 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákiem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvodů vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod.,

počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/45**

Jednotka č. 1621/45 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 7. nadzemním podlaží budovy (6.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/45 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,12 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,94 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,30 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,29 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,91 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,91 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spolu vlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod. počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/46**

Jednotka č. 1621/46 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný v 7. nadzemním podlaží budovy (6.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/46 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,06 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,77 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	6,88 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,41 m <sup>2</sup>
WC	1,02 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,29 m <sup>2</sup>
Jiný prostor mimo byt	1,60 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**44,7 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým dvouvaričem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/47**

Jednotka č. 1621/47 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 7. nadzemním podlaží budovy (6.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/47 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,46 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,37 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,88 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,40 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,84 m <sup>2</sup>
WC	1,02 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,33 m <sup>2</sup>
Komora	6,37 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,8 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topenými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1621/48

Jednotka č. 1621/48 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 7. nadzemním podlaží budovy (6.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/48 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,57 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	22,89 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,01 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,33 m <sup>2</sup>
Předsíň	14,02 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,16 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:

79,9 m<sup>2</sup>

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříň 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/49**

Jednotka č. 1621/49 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 8. nadzemním podlaží budovy (7.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/49 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,97 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,01 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,36 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,45 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,01 m <sup>2</sup>
Komora	2,14 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,9 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnou skříní 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/50**

Jednotka č. 1621/50 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 8. nadzemním podlaží budovy (7. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/50 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,94 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,94 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,36 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,36 m <sup>2</sup>
WC	0,84 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,98 m <sup>2</sup>

Komora	2,17 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/51**

Jednotka č. 1621/51 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 8. nadzemním podlaží budovy (7.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/51 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,29 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,95 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,30 m <sup>2</sup>

Předsíň	9,49 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	2,16 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,1 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/52**

Jednotka č. 1621/52 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 8. nadzemním podlaží budovy (7. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/52 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,02 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,94 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,38 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,66 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,92 m <sup>2</sup>
Komora	2,18 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,1 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1621/53**

Jednotka č. 1621/53 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný v 8. nadzemním podlaží budovy (7. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/53 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,06 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,82 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,92 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,23 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**43,0 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým dvouvařičem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

## **Popis jednotky č. 1621/54**

Jednotka č. 1621/54 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 8. nadzemním podlaží budovy (7. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/54 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,53 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,24 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,75 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,40 m <sup>2</sup>
Předsíň	14,15 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,92 m <sup>2</sup>
Komora	6,38 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,4 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu

- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1621/55**

Jednotka č. 1621/55 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 8. nadzemním podlaží budovy (7. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/55 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,40 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,38 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,88 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,43 m <sup>2</sup>
Předsíň	14,06 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	6,36 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,4 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou

- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1621/56

Jednotka č. 1621/56 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 9. nadzemním podlaží budovy (8.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/56 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,09 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,96 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,40 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,47 m <sup>2</sup>
WC	0,99 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,10 m <sup>2</sup>
Komora	2,16 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,3 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1621/57**

Jednotka č. 1621/57 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 9. nadzemním podlaží budovy (8.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/57 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,95 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,11 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,33 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,40 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,16 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,9 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí

- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/58**

Jednotka č. 1621/58 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 9. nadzemním podlaží budovy (8.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/58 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,22 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,06 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,26 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,10 m <sup>2</sup>
WC	1,05 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,36 m <sup>2</sup>
Komora	2,18 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,3 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, pákovými bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů

- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalacní předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/59**

Jednotka č. 1621/59 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 9. nadzemním podlaží budovy (8.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/59 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,95 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,94 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,50 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,93 m <sup>2</sup>
Komora I.	2,17 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,8 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah

- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalací předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/60**

Jednotka č. 1621/60 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný v 9. nadzemním podlaží budovy (8.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/60 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	19,99 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,77 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,73 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,21 m <sup>2</sup>
Komora mimo byt	1,60 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**44,4 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, , TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce

- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/61**

Jednotka č. 1621/61 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 9. nadzemním podlaží budovy (8.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/61 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,38 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,24 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,74 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	14,08 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	6,36 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
77,9 m<sup>2</sup>

K jednotce nenáleží sklep.

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

## K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

## Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

## Popis jednotky č. 1621/62

Jednotka č. 1621/62 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 9. nadzemním podlaží budovy (8.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/62 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,48 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,06 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,91 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,44 m <sup>2</sup>
Předsíň	14,14 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	6,34 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,3 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce

včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/63**

Jednotka č. 1621/63 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 10. nadzemním podlaží budovy (9.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/63 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,27 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,99 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,32 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,29 m <sup>2</sup>
WC	0,99 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,39 m <sup>2</sup>
Komora	2,18 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,5 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovací bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 1 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/64**

Jednotka č. 1621/64 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 10. nadzemním podlaží budovy (9.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/64 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,95 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,06 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,31 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,33 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,18 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,8 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákom 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriami 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 , topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/65**

Jednotka č. 1621/65 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 10. nadzemním podlaží budovy (9.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/65 se skládá z následujících místnosti:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,97 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,07 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,47 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,89 m <sup>2</sup>
Komora	2,18 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,8 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1621/66

Jednotka č. 1621/66 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 10. nadzemním podlaží budovy (9. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/66 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,00 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,91 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,33 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,45 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	2,18 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,8 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, drezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace** (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/67**

Jednotka č. 1621/67 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný v 10. nadzemním podlaží budovy (9. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/67 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,27 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,67 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,82 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,18 m <sup>2</sup>
Jiný prostor mimo byt	3,16 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**46,1 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým dvouvařičem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/68**

Jednotka č. 1621/68 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 10. nadzemním podlaží budovy (9.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/68 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,43 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,25 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,78 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,38 m <sup>2</sup>
Předsíň	12,31 m <sup>2</sup>
WC	1,68 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,63 m <sup>2</sup>
Komora	6,30 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**78,9 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/69**

Jednotka č. 1621/69 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 10. nadzemním podlaží budovy (9.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/69 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,51 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,34 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,73 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,43 m <sup>2</sup>
Předsíň	14,06 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	6,34 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,4 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/70**

Jednotka č. 1621/70 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 11. nadzemním podlaží budovy (10. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/70 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,18 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,04 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,30 m <sup>2</sup>
Předsíň	8,94 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,58 m <sup>2</sup>

Komora	2,18 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,2 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a výstěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1621/71

Jednotka č. 1621/71 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 11. nadzemním podlaží budovy (10. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/71 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,97 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,96 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,37 m <sup>2</sup>

Předsíň	9,50 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,18 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,9 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/72**

Jednotka č. 1621/72 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 11. nadzemním podlaží budovy (10. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/72 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,11 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,89 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,30 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,38 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	2,18 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,8 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým dvouvařičem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace** (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### **Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1621/73**

Jednotka č. 1621/73 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 11. nadzemním podlaží budovy (10. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/73 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,08 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	13,00 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,46 m <sup>2</sup>
WC	0,82 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,80 m <sup>2</sup>
Komora	2,16 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,7 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohrazena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu

- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1621/74

Jednotka č. 1621/74 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný v 11. nadzemním podlaží budovy (10.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/74 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,00 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,70 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,83 m <sup>2</sup>
WC	0,99 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,22 m <sup>2</sup>
Sklep	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**42,8 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým dvouvařičem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriami 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

#### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1621/75

Jednotka č. 1621/75 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný v 11. nadzemním podlaží budovy (10. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/75 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,48 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	21,01 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,87 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,38 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,96 m <sup>2</sup>
WC	0,97 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,21 m <sup>2</sup>
Komora	3,65 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:

**79,6 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí

- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### Popis jednotky č. 1621/76

Jednotka č. 1621/76 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 11. nadzemním podlaží budovy (10. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/76 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	25,86 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,85 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,38 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,92 m <sup>2</sup>
WC	0,84 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	7,44 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,3 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu,
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/77**

Jednotka č. 1621/77 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 12. nadzemním podlaží budovy (11. patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/77 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,10 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,94 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,26 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,49 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,07 m <sup>2</sup>
Komora	2,18 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,0 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky** je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a připojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí

- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/78**

Jednotka č. 1621/78 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 12. nadzemním podlaží budovy (11.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/78 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,93 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,94 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,50 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,96 m <sup>2</sup>
Komora	2,19 m <sup>2</sup>
Jiný prostor mimo byt	1,59 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**61,3 m<sup>2</sup>**

K jednotce nenáleží sklep.

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1ks , vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjmou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah

- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/79**

Jednotka č. 1621/79 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný v 12. nadzemním podlaží budovy (11.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/79 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	22,88 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,94 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,29 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,39 m <sup>2</sup>
WC	0,89 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,94 m <sup>2</sup>
Komora	2,16 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,6 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým dvouvařičem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

### **K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalací předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

### **Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

### **Popis jednotky č. 1621/80**

Jednotka č. 1621/80 je byt 3+kk s příslušenstvím, umístěný ve 12. nadzemním podlaží budovy (11.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/80 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	23,17 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,95 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	8,27 m <sup>2</sup>
Předsíň	9,41 m <sup>2</sup>
WC	0,87 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,89 m <sup>2</sup>
Komora	2,18 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**60,8 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 3,36 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísovi 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 3 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové

antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1621/81

Jednotka č. 1621/81 je byt 2+kk s příslušenstvím, umístěný ve 12. nadzemním podlaží budovy (11.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/81 se skládá z následujících místností:

Kuchyňský kout + pokoj I.	20,11 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	11,75 m <sup>2</sup>
Předsíň	6,93 m <sup>2</sup>
WC	0,90 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,16 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**43,0 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, elektrickým dvouvaričem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spízní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 2 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje

místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

#### K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku

#### Jednotka je ohraničena:

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### Popis jednotky č. 1621/82

Jednotka č. 1621/82 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný ve 12. nadzemním podlaží budovy (11.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/82 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,51 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,22 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,77 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,33 m <sup>2</sup>
Předsíň	14,09 m <sup>2</sup>
WC	0,88 m <sup>2</sup>
Koupelna	2,93 m <sup>2</sup>
Komora	6,29 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,1 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísovi 1 ks, vestavěnými skříněmi 2 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřičů, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

**Popis jednotky č. 1621/83**

Jednotka č. 1621/83 je byt 3+1 s příslušenstvím, umístěný ve 12. nadzemním podlaží budovy (11.patro), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/83 se skládá z následujících místností:

Kuchyň	8,49 m <sup>2</sup>
Pokoj I.	18,38 m <sup>2</sup>
Pokoj II.	12,78 m <sup>2</sup>
Pokoj III.	14,46 m <sup>2</sup>
Předsíň	13,83 m <sup>2</sup>
WC	0,96 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,29 m <sup>2</sup>
Komora	6,34 m <sup>2</sup>
Sklep zděný	1,10 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluživnických podílů zaokrouhleně činí:  
**79,6 m<sup>2</sup>**

K jednotce je zřízeno právo výlučného užívání lodžie (přístup pouze z bytu) o výměře 6,84 m<sup>2</sup>. Plocha lodžie se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky.

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, plynovým sporákem 1 ks, vanou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, umyvadlem 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, spížní skříní 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 4 ks, bytovým zvonkem 1 ks, přístrojem domácího telefonu 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, plynu, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.), která je začínající nebo zakončena v jednotce včetně uzavíracích ventilů (uzávěrů), měřiců, el. jističů a přípojky telefonu a televizní a rozhlasové antény s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, tel. vedení apod., počínaje místy na napojení na uzavírací ventily, kohouty, jističe, případně v místě jiného napojení na vnitřní rozvody.

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nášlapné vrstvy podlah
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku
- vnitřní rozvody plynu

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace z vodoměru pro SV, resp. TUV jednotky a vyústěním odpadního potrubí jednotky do hlavního odpadního svodu
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce, přičemž část vedení od bytového elektroměru s hlavním jističem pro jednotku na chodbě domu k jističům v jednotce patří do společných částí domu (elektroměr je majetkem dodavatele el. energie)

#### **Popis jednotky č. 1621/501 – nebytový prostor**

Jednotka č. 1621/501 je nebytový prostor – sportovní, regenerační a rekondiční masáže, umístěná v 1. podzemním podlaží budovy (suterénu), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/501 se skládá z následujících místností:

Masérna	31,23 m <sup>2</sup>
Předsíň	1,55 m <sup>2</sup>
Kuchyň	8,73 m <sup>2</sup>
WC	1,28 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluústavnických podílů zaokrouhleně činí:  
**42,8 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, směšovacími bateriemi 3 ks, dřezem 1 ks, umyvadlem 2 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, kanalizace, elektroinstalace, atd.)**

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (jističe, světla, zásuvky, vypínače)

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace

**Popis jednotky č. 1621/502 – nebytový prostor**

Jednotka č. 1621/502 je nebytový prostor–kadeřnictví, umístěný v 1. podzemním podlaží budovy (suterénu), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/502 se skládá z následujících místností:

Kadeřnictví	26,22 m <sup>2</sup>
Kuchyň	2,84 m <sup>2</sup>
WC	1,58 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluвлastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**30,6 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, směšovacími bateriemi 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 1 ks, bytovým zvonkem 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.)**

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámů a parapetů
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce,

**Popis jednotky č. 1621/503 – nebytový prostor**

Jednotka č. 1621/503 je nebytový prostor–kancelář, umístěný v 1. podzemním podlaží budovy (suterénu), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/503 se skládá z následujících místností:

Kancelář	31,57 m <sup>2</sup>
Předsíň	1,60 m <sup>2</sup>
Kuchyň	8,54 m <sup>2</sup>
WC	1,35 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúvlastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**43,1 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, směšovacími bateriemi 1 ks, dřezem 1 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 1 ks, bytovým zvonkem 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je** veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.)

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce,

**Popis jednotky č. 1621/504 – nebytový prostor**

Jednotka č. 1621/504 je nebytový prostor–kancelář, umístěný v 1. podzemním podlaží budovy (suterénu), sekce domu Michnova 1621.

Jednotka č. 1621/504 se skládá z následujících místností:

Kancelář	30,77 m <sup>2</sup>
----------	----------------------

Předsíň	1,51 m <sup>2</sup>
Kuchyň	8,34 m <sup>2</sup>
WC	1,23 m <sup>2</sup>

Celková podlahová plocha pro stanovení spoluúčastnických podílů zaokrouhleně činí:  
**41,9 m<sup>2</sup>**

**Vybavení jednotky:** kuchyňskou linkou 1 ks, směšovacími bateriemi 4 ks, dřezem 1 ks, umyvadlem 3 ks, WC mísou 1 ks, topnými tělesy ústředního vytápění 1 ks, bytovým zvonkem 1 ks, listovní schránkou 1 ks.

**Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubí rozvody vody, TUV, topení, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení atd.)**

**K vlastnictví jednotky dále patří:**

- podlahová krytina v místnostech jednotky a stropní vystrojení prostor v místnostech
- nenosné příčky v jednotce
- vstupní a vnitřní dveře jednotky a okna příslušející k jednotce a to včetně zámků, zárubní, rámu a parapetu
- vnitřní malby a omítky stěn a stropů
- vnitřní rozvody vody včetně odpadního potrubí
- vnitřní elektrické rozvody

**Jednotka je ohraničena:**

- vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubní – vnější stranou
- vnějšími okny
- vnitřní stranou obvodových zdí
- výstupem potrubí vnitřních rozvodů vodovodní instalace
- jističi vnitřních rozvodů elektroinstalace v jednotce,

### C) Určení společných částí budovy § 4 odst. 2 písm. e) zák. č. 72/1994 Sb. v platném znění

1. Vlastník prohlašuje, že určuje v budově následující společné prostory, které budou společné vlastníkům všech jednotek:

- a) základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny a průčelí
- b) střecha (střešní krytina včetně izolace a výplně), žebřík pro výlez na střechu, hromosvody
- c) hlavní svislé a vodorovné nosné konstrukce,
- d) osvětlovací tělesa ve společných částech budovy, hasicí přístroje
- e) schodiště a podesty, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí domu, zábradlí
- f) společné chodby
- g) technické šachty
- h) konstrukční a izolační části lodžií
- i) úklidové místnosti v 1. PP
- j) sklady v 1 PP
- k) kočárkárny v 1NP
- l) kolárna v 1 PP
- m) prádelny a sušárny v 1 PP
- n) výtahy včetně strojovny a výtahové šachty

- j) rozvody vody, tepelné energie, kanalizace, elektřiny, domovní elektroinstalace, rozvody zvonkové signalizace a domovního telefonu, rozvody telekomunikací (telefon, rozhlas po drážce), včetně hlavních uzavíracích ventilů
- k) předávací stanice v 1 PP

2. Vlastník prohlašuje, že v budově nejsou vymezeny společné části, které budou společné vlastníkům jen některých jednotek.

Vlastníci všech jednotek jsou oprávněni shora určené společné části budovy užívat a současně jsou povinni umožnit jejich revize a podílet se na jejich opravách, údržbě a provozu podle výše svého spoluúčastnického podílu.

Společné části budovy nemohou být podle § 8 odst. 1 zák.č. 72/1994 Sb. samostatným předmětem převodu. Spoluúčastnické právo k nim přechází s převodem nebo přechodem jednotky.

**D) Stanovení spoluúčastnických podílů na společných částech budovy  
§ 4 odst. 2 písm. d) zák. č. 72/1994 Sb. v platném znění**

Spoluúčastnické podíly vlastníků jednotek na společných částech budovy, společných všem vlastníkům jednotek, jsou podle § 8 odst. 2 zák.č. 72/1994 Sb. v platném znění stanoveny následovně:

Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 01	činí	891/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 02	činí	893/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 03	činí	608/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 04	činí	606/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 05	činí	610/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 06	činí	614/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 07	činí	790/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 08	činí	793/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 09	činí	434/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 10	činí	605/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 11	činí	606/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 12	činí	606/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 13	činí	607/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 14	činí	788/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 15	činí	793/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 16	činí	430/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 17	činí	611/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 18	činí	610/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 19	činí	609/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 20	činí	603/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 21	činí	791/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 22	činí	789/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 23	činí	429/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 24	činí	607/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 25	činí	606/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 26	činí	607/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 27	činí	601/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 28	činí	793/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 29	činí	799/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 30	činí	444/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 31	činí	611/109095





Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 55	činí	794/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 56	činí	613/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 57	činí	609/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 58	činí	613/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 59	činí	608/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 60	činí	444/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 61	činí	779/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 62	činí	793/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 63	činí	615/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 64	činí	608/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 65	činí	608/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 66	činí	608/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 67	činí	461/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 68	činí	789/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 69	činí	794/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 70	činí	612/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 71	činí	609/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 72	činí	608/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 73	činí	607/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 74	činí	428/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 75	činí	796/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 76	činí	793/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 77	činí	610/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 78	činí	613/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 79	činí	606/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 80	činí	608/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 81	činí	430/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 82	činí	791/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 83	činí	796/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 501	činí	428/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 502	činí	306/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 503	činí	431/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 504	činí	419/109095

**E) Úprava práv k pozemkům**  
**§ 4 odst. 2 písm. e) zák. č. 72/1994 Sb. v platném znění**

Vlastník budovy prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc.č. 2896 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 736 m<sup>2</sup>, parc.č. 2897 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 731 m<sup>2</sup>, na kterých je postavena budova sestávající se z č.p. 1620 a č.p 1621

Vlastníkem pozemků, které jsou předmětem převodu vlastnictví ve smyslu § 21 zák. č. 72/1994 Sb. v platném znění je Hlavní město Praha, IČ: 00064581 se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1.

Pozemky jsou svěřeny do správy Městské části Praha 11, se sídlem Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 11, IČ: 00231126 na základě obecně závazné vyhlášky hl.m. Prahy č. 55/2000 Sb. práv. předpisů hl.m. Prahy, kterou se vydává statut hl.m. Prahy v platném znění, v souladu s ust. § 17 odst. 1 písm.h) zák. č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze v platném znění.

Městská část Praha 11 vykovává při nakládání se svěřeným majetkem hlavního města Prahy ve smyslu ust. § 34 odst. 3 zák.č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a ust. § 17 vyhlášky č. 55/2000 Sb., práv. předpisů hl.m. Prahy, kterou se vydává statut hl.m. Prahy v platném znění, práva a povinnosti vlastníka předmětných pozemků.

Pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha pro obec Praha, katastrální území Chodov.

2. Spoluúčastnické podíly vlastníků jednotek na pozemcích označených v bodě 1. jsou stanoveny následovně:

Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 01	činí	891/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 02	činí	893/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 03	činí	608/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 04	činí	606/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 05	činí	610/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 06	činí	614/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 07	činí	790/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 08	činí	793/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 09	činí	434/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 10	činí	605/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 11	činí	606/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 12	činí	606/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 13	činí	607/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 14	činí	788/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 15	činí	793/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 16	činí	430/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 17	činí	611/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 18	činí	610/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 19	činí	609/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 20	činí	603/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 21	činí	791/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 22	činí	789/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 23	činí	429/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 24	činí	607/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 25	činí	606/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 26	činí	607/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 27	činí	601/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 28	činí	793/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 29	činí	799/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 30	činí	444/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 31	činí	611/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 32	činí	610/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 33	činí	607/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 34	činí	613/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 35	činí	786/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 36	činí	790/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 37	činí	446/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 38	činí	609/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 39	činí	607/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 40	činí	609/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 41	činí	609/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 42	činí	793/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 43	činí	787/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 44	činí	444/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 45	činí	607/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 46	činí	610/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 47	činí	608/109095
Spoluúčastnický podíl vlastníka jednotky č. 1620/ 48	činí	607/109095





Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 72	činí	608/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 73	činí	607/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 74	činí	428/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 75	činí	796/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 76	činí	793/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 77	činí	610/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 78	činí	613/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 79	činí	606/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 80	činí	608/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 81	činí	430/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 82	činí	791/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 83	činí	796/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 501	činí	428/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 502	činí	306/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 503	činí	431/109095
Spolužnický podíl vlastníka jednotky č. 1621/ 504	činí	419/109095

**F) Práva a závazky týkající se budovy a pozemků  
§ 4 odst. 2 písm. f) zák. č. 72/1994 Sb. v platném znění**

Z dosavadního vlastníka na vlastníky všech jednotek v budově přejdou práva a závazky týkající se budovy, jejích společných částí a práva a závazky k předmětným pozemkům, vyplývající ze smluvních vztahů na základě smluv o dodávkách médií a výkonu služeb uložených u správce budovy:

- o odběru pitné vody a odvádění odpadních vod
- o dodávce elektřiny do společných částí budovy
- o dodávce tepelné energie a TUV
- o dodávce plynu
- o pronájmu dvoučidlových elektronických indikátorů tepla
- o dodávce televizního signálu prostřednictvím STA
- o zajištění provozu osobního výtahu včetně odborných prohlídek
- o odvozu komunálního odpadu
- na pojištění předmětné budovy
- na úklid
- na správu domu
- o požární prevenci

**G) Hospodaření domu**

**§ 4 odst. 2 písm. g) zák. č. 72/1994 Sb. v platném znění**

**Pravidla pro přispívání na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí budovy**

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou, údržbou a opravami společných částí budovy a údržbou předmětných pozemků a na ceny služeb spojených s užíváním jednotek. Náklady na správu, údržbu a opravy nesou vlastníci jednotek poměrně podle velikosti spolužnických podílů na společných částech budovy uvedených v čl. D) prohlášení vlastníka.

2. Evidence nákladů i zdrojů jejich krytí vede samostatně správce domu. Správce domu sestavuje pro každý kalendářní rok rozpočet domu, který zahrnuje přehled plánovaných nákladů a zdrojů jejich krytí. Rozpočet projednává s vlastníky jednotek. Výše záloh a termíny jejich splatnosti stanoví správce domu po předchozím projednání s vlastníky jednotek a na základě souhlasu nadpoloviční většiny

všech vlastníků jednotek v domě počítané podle velikosti spoluúčastnických podílů na společných částech budovy uvedených v čl. D) prohlášení vlastníka.

3. Základním kriteriem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečně velké zálohy finančních prostředků na údržbu a opravy společných částí budovy plánované v letech budoucích.

4. Vlastník jednotky je povinen platit měsíčně na účet správce domu měsíční zálohu na správu, údržbu a opravy a zálohu na ceny služeb spojených s užíváním jednotek dle bodu 1 tohoto článku. Vyúčtování záloh provede správce domu nejpozději do šesti měsíců od skončení příslušného zúčtovacího období, zjištěné přeplatky z vyúčtování služeb vrátí vlastníkům jednotek nejpozději do 30 dnů po vyúčtování, nedohodnou-li se jinak. Ve stejně lhůtě jsou vlastníci jednotek naopak povinni uhradit správci domu vzniklý nedoplatek z vyúčtování služeb, nedohodnou-li se jinak.

Vlastník jednotky je povinen platit zálohy na správu, údržbu a opravy a zálohy na ceny služeb počínaje kalendářním měsícem následujícím po měsíci, ve kterém bude zapsáno jeho vlastnické právo k jednotce do katastru nemovitostí ve výši 180,- Kč/ jednotka. Do té doby je povinen platit nájemné dosavadnímu vlastníkovi. Nájemné po dobu od podání návrhu na vklad vlastnického práva do měsíce, ve kterém bude zapsáno vlastnické právo k jednotce do katastru nemovitostí novému vlastníkovi jednotky, bude dosavadním vlastníkem účtováno a po odečtení vynaložených nákladů, odměny správci, zaplacencích cen služeb apod. bude převedeno na účet správce popřípadě společenství vlastníků jednotek do tzv. fondu oprav.

Výše první zálohy na správu, údržbu a opravy činí 20,- Kč za každý m<sup>2</sup> celkové podlahové plochy jednotek uvedené v čl. B) prohlášení a hradí se na účet dosavadního vlastníka budovy, a to až do doby, než si výši záloh určí vlastníci jednotek usnesením shromáždění vlastníků jednotek. Tyto „první zálohy“ budou vyúčtovány a po odečtení vynaložených nákladů, odměny správce apod. budou převedeny na účet správce nebo případně společenství vlastníků jednotek do tzv. fondu oprav.

Výše zálohy na ceny služeb zůstává i po zapsání vlastnického práva k jednotce do katastru nemovitostí nezměněna a hradí se na účet dosavadního vlastníka, a to až do doby převodu smluvních vztahů s dodavateli služeb na společenství vlastníků jednotek popřípadě správce (poté si výši záloh určí vlastníci jednotek usnesením shromáždění vlastníků jednotek). Tyto zálohy na ceny služeb budou vyúčtovány případně přeplatky budou vráceny novému vlastníkovi jednotky. Případné nedoplatky je nový vlastník jednotky povinen dosavadnímu vlastníkovi budovy uhradit do 30 dnů po vyúčtování.

5. Na překlenutí sezonních a nepředvídatelných nákladů vytváří správce domu podle sjednaných zásad tzv. fond oprav. Správce domu je povinen nejméně jednou ročně informovat vlastníky jednotek o stavu čerpání této rezervy, její vyúčtování se provádí pouze při změně správce. Při nebezpečí vzniku byť i pouze přechodného nedostatku finančních prostředků budovy je správce domu povinen svolat bezodkladně shromáždění vlastníků jednotek a požadovat jednorázové doplnění finančních zdrojů.

6. Podrobnosti pravidel hospodaření budovy budou uvedeny ve smlouvě se správcem, zejména pokud jde o způsob rozvrhování jednotlivých druhů nákladů na jednotky, termíny úhrad záloh na služby spojené s užíváním jednotky, další inkasní data, reklamace, sankce, atd., a po vzniku společenství vlastníků jednotek také ve stanovách společenství.

7. Služby spojené s užíváním jednotek zahrnují zejména:

- a) odběr pitné vody a odvádění odpadních vod
- b) dodávku elektřiny do společných částí budovy
- c) zajištění provozu osobního výtahu včetně odborných prohlídek
- d) odvoz komunálního odpadu
- e) pojištění předmětné budovy
- f) dodávku tepla
- g) odběr TUV

Na úhradu cen služeb uvedených pod bodem a) se podílejí vlastníci jednotek podle odečtu stavu naměřené vody na vodoměrech v jednotlivých jednotkách, rozdíl mezi hodnotou naměřenou na patním

vodoměru a součtem hodnot naměřených na vodoměrech v jednotkách bude rozúčtován vlastníkům jednotek v poměru naměřených hodnot na vodoměrech v jednotkách.

Na úhradu cen služeb uvedených pod písm. b) se podílejí vlastníci jednotek podle počtu osob užívajících jednotlivé jednotky, pokud se vlastníci jednotek nadpoloviční většinou všech vlastníků jednotek v předmětné budově, počítanou podle velikosti spolužnických podílů uvedených v čl. D) prohlášení, nedohodnou jinak.

Na úhradu cen služeb uvedených pod písm. c) se podílejí vlastníci jednotek počínaje 3. NP (2. patrem) včetně počtu osob užívajících tyto jednotky, pokud se vlastníci jednotek tříčtvrtinovou většinou hlasů přítomných na shromáždění vlastníků jednotek nedohodnou jinak.

Na úhradu cen služeb uvedených pod písm. d) se podílejí vlastníci jednotek podle počtu osob produkujících komunální odpad.

Na úhradu cen služeb uvedených pod písm. e) se podílejí vlastníci jednotek podle velikosti jejich spolužnických podílů na společných částech budovy dle čl. D) tohoto prohlášení.

Na úhradu cen služeb uvedených pod bodem f) se podílejí vlastníci jednotek podle odečtu stavu indikátorů tepla v jednotlivých jednotkách v souladu s platnými právními předpisy.

Na úhradu cen služeb uvedených pod bodem g) se podílejí vlastníci jednotek podle odečtu stavu naměřené vody na vodoměrech v jednotlivých jednotkách.

8. Vlastníci jednotek jsou povinni při provádění oprav a údržby společných částí budovy umožnit přístup do svých jednotek.

#### **H) Pravidla pro správu společných částí předmětné budovy § 4 odst. 2 písm. h) zák. č. 72/1994 Sb. v platném znění**

1. Správou společných částí budovy je pověřena společnost Jihoměstská majetková a.s., se sídlem Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 11, IČ: 28199081

Po vzniku společenství vlastníků jednotek jako právnické osoby bude tento správce vykonávat správu domu do té doby, než společenství vlastníků rozhodne o novém správci domu, přičemž může v souladu s § 9 odst. 1 zák. č. 72/1994 Sb. společenství vlastníků jednotek vykonávat správu samo, případně však může správou pověřit fyzickou nebo právnickou osobu s příslušným oprávněním k této činnosti.

2. Správce domu vykonává svoji činnost podle pravidel uvedených v čl. G) prohlášení vlastníka a na základě samostatné speciální smlouvy, kterou uzavře s vlastníky jednotek. Tato speciální smlouva bude upravovat zejména rozsah zajišťování správy společných částí předmětné budovy, formy styku správce s vlastníky jednotek, způsob projednávání otázek zásadního významu a důležitosti pro budovu, práva a povinnosti obou smluvních stran, sankce pro případ porušení smlouvy a odměnu správce domu. Po vzniku společenství vlastníků jednotek jako právnické osoby bude toto společenství vlastníků jednotek vykonávat svoji činnost v souladu se zákonem č. 72/1994 Sb. v platném znění, dle pravidel uvedených v čl. G) prohlášení vlastníka a na základě stanov společenství vlastníků jednotek. V případě rozporu mezi pravidly uvedenými v čl. G) prohlášení vlastníka a ustanovením stanov společenství vlastníků jednotek, mají přednost ustanovení uvedená ve stanovách společenství vlastníků jednotek.

3. Do doby vzniku společenství vlastníků jednotek platí pro rozhodování vlastníků jednotek přiměřeně ustanovení § 11 odst. 1 až 6 zák. č. 72/1994 Sb. v platném znění.

## I) Závěrečná ustanovení

## **1. Přílohu prohlášení vlastníka tvoří:**

- schémata všech podlaží určující polohu jednotek a společných částí budovy s údaji o podlahových plochách jednotek

2. Prohlášení vlastníka bylo vyhotoveno ve čtyřech výtiscích, každé s platností originálu, z nichž tři vyhotovení jsou určena pro řízení před katastrálním úřadem a jedno obdrží vlastník budovy.

3. Prohlášení vstupuje v platnost a účinnost dnem jeho podpisu, právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen katastrálnímu úřadu.

4. Vlastník budovy prohlašuje, že toto prohlášení bylo sepsáno podle jeho skutečné vůle a nebylo učiněno v tísni.

V Praze dne ..... 11. 6. 2012

Josef Belaník

## Zástupce starosty Městské části Praha 11

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu

Katastrální pracoviště Praha

### Vklad práva pøvolen rozhodnutím

SOZIN.V- 1000/20 -101

### Vklad práva zapsán v katastru

**30.-07.-2012**

#### **REFERENCES AND**

Pravidla učebního vzdělávání v České republice ..... 3

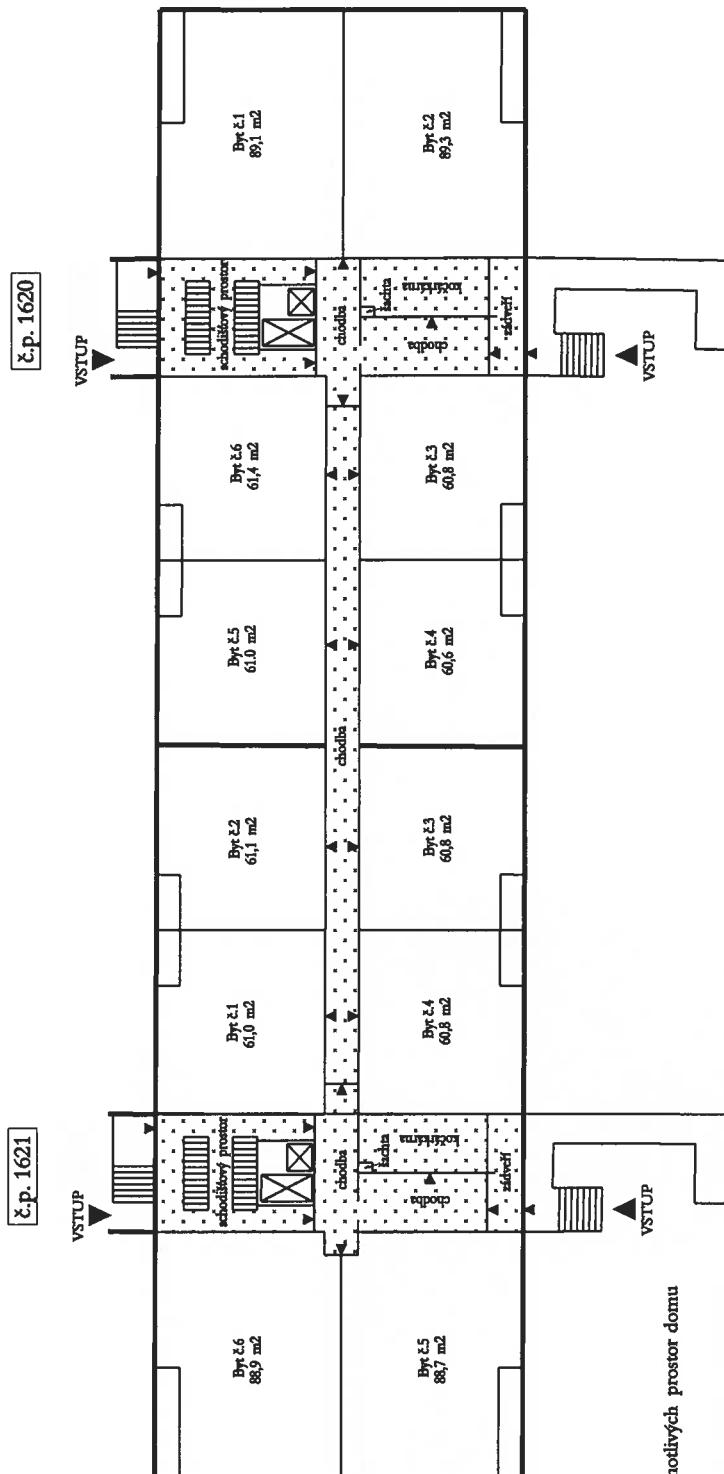
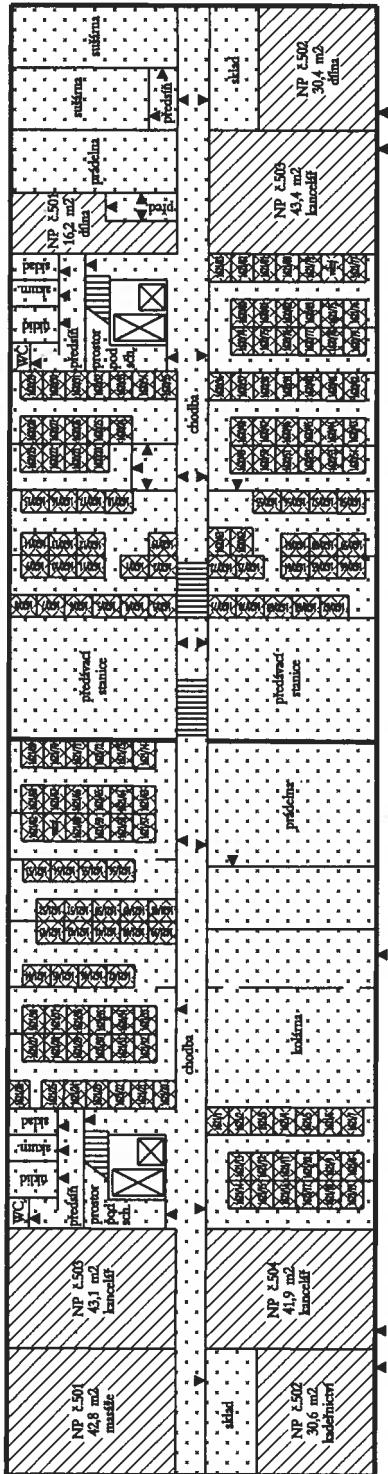
Bc. Renata Čekanová  
úředně oprávněná osoba



1.PP

č.p. 1621

ξ.ρ. 1620



1.NP

Legenda:

Bytové jedn.

Společné pí  
sí

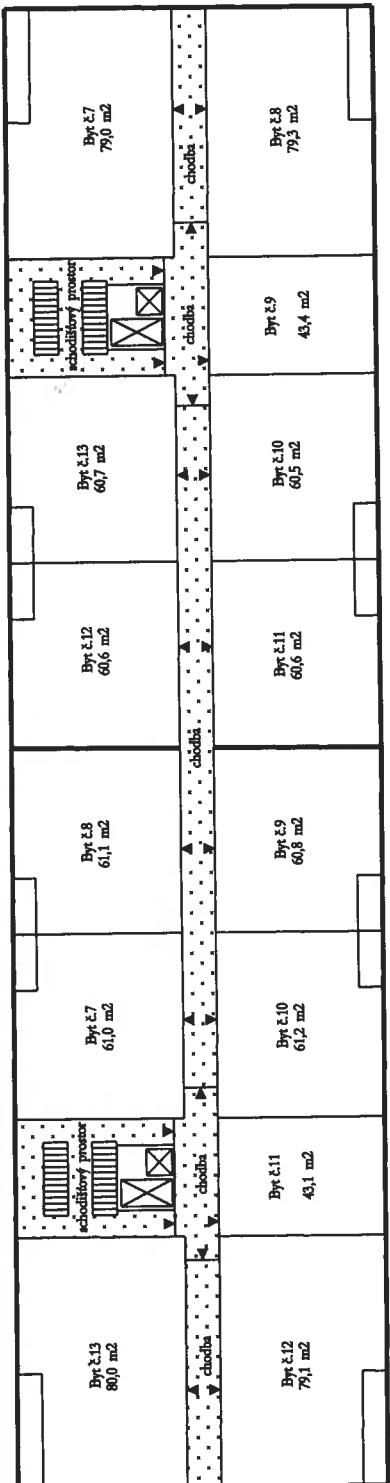
Sleepy  
Nehru

► **Ozzy & The  
Acetylene  
P**

► Označení výz

## 2.NP

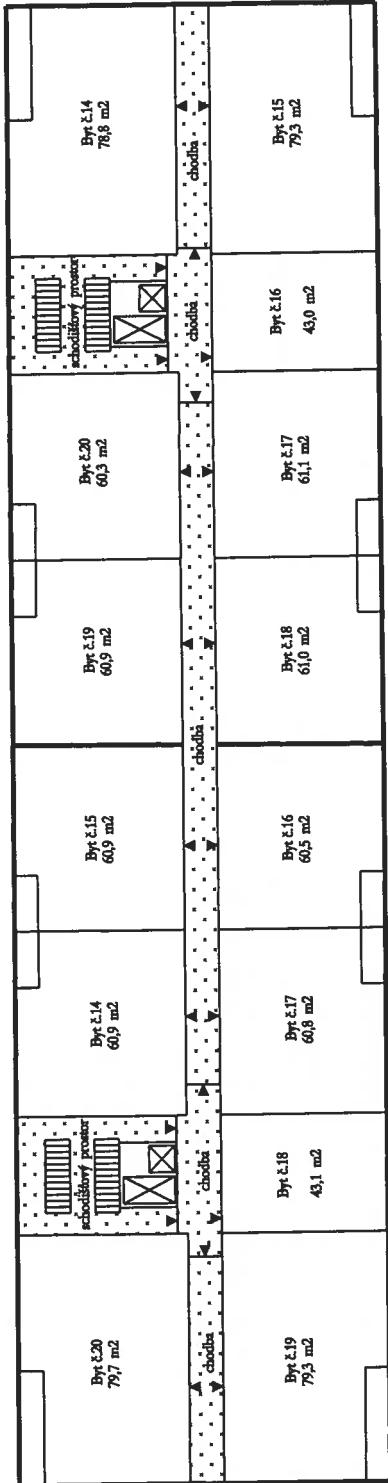
č.p. 1620



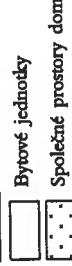
č.p. 1621

## 3.NP

č.p. 1621



### Legenda:

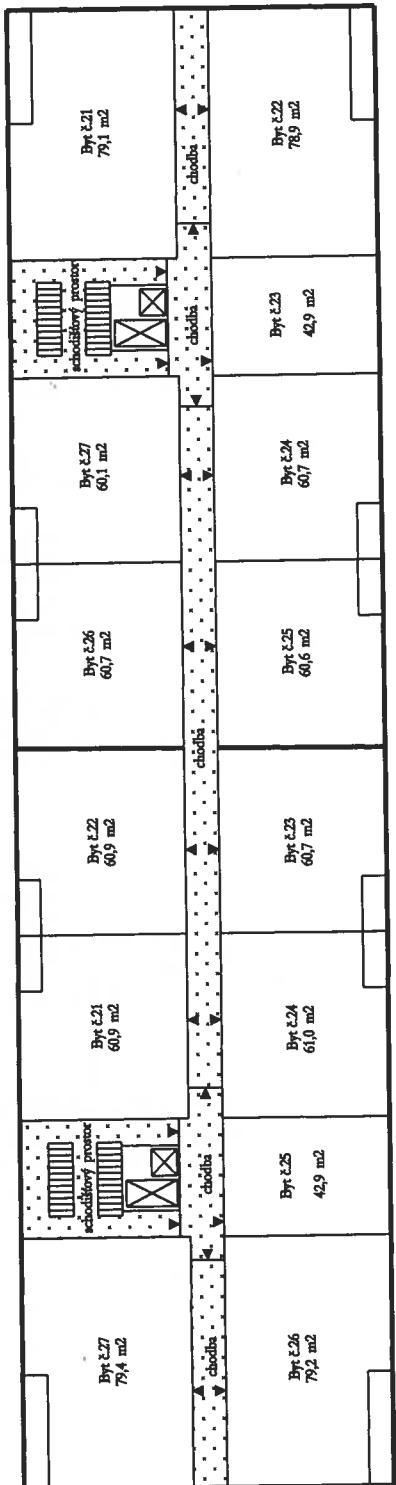


Společné prostory domu  
▼ Označení vstupů do bytů a do jednotlivých prostor domu

č.p. 1620

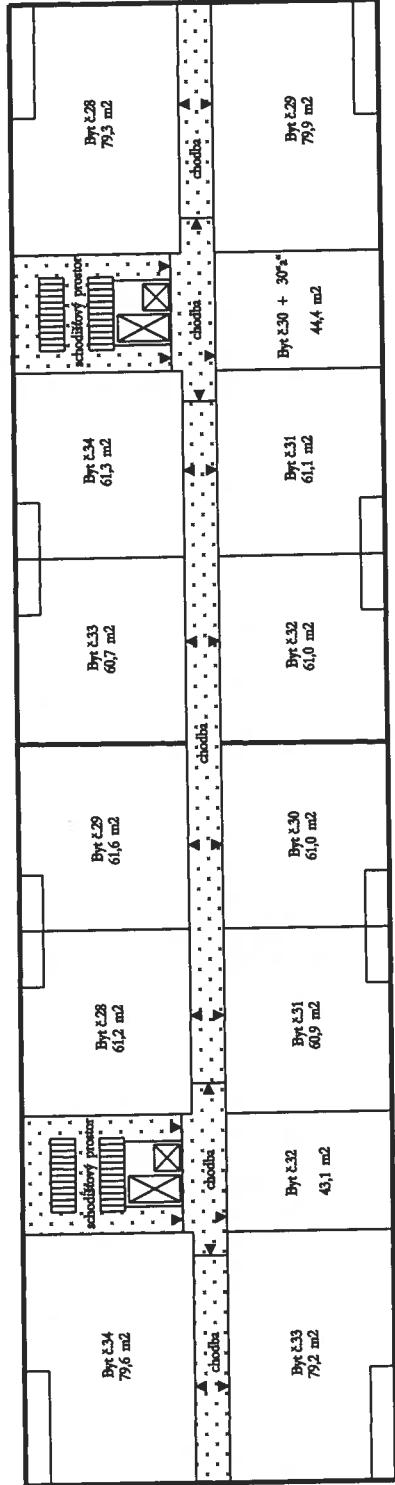
#### 4.NPD

č.p. 1621



č.p. 1620

#### 5.NPD

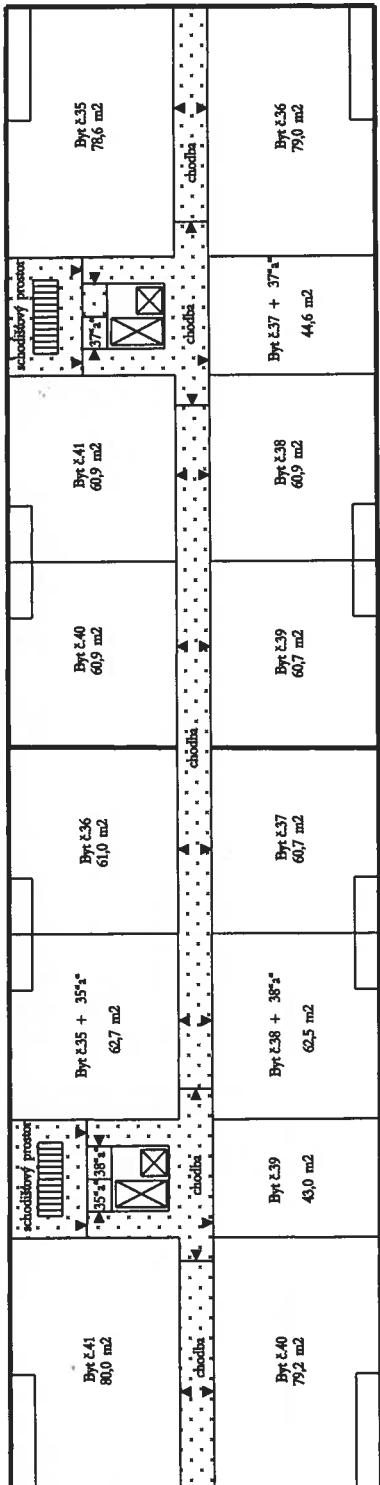


Legenda:

- Bytové jednotky
- Společné prostory domu
- ▼ Označení vstupů do bytů a do jednotlivých prostor domu

## 6.NP

č.p. 1620

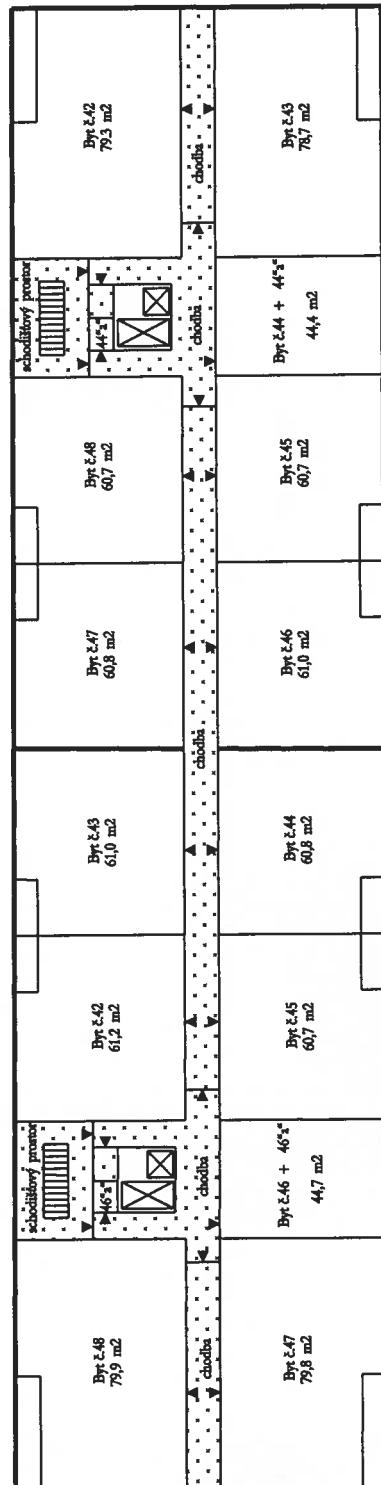


č.p. 1621

č.p. 1620

č.p. 1621

## 7.NP

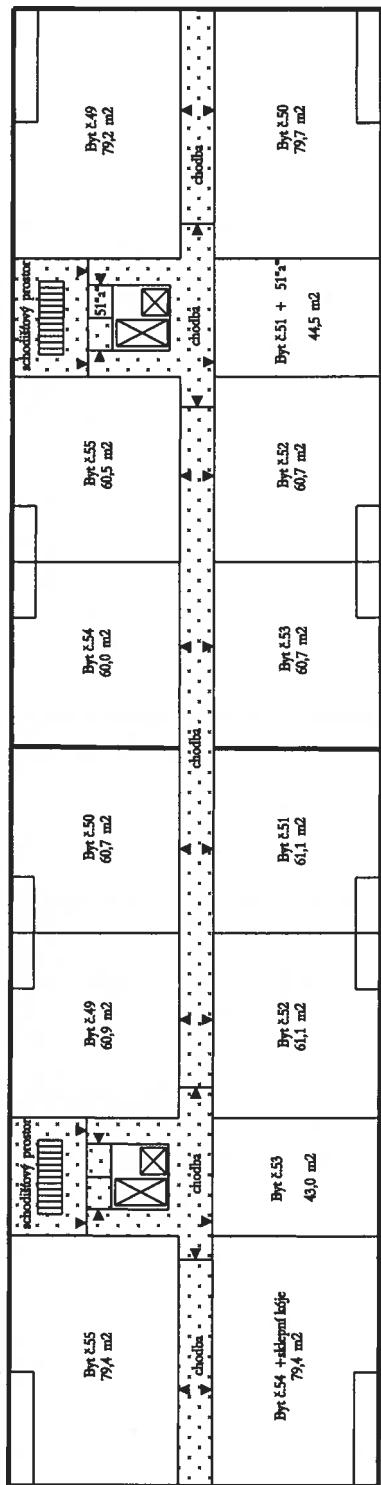


Legenda:

- Bytové jednotky
- Společné prostory domu
- ▼ Označení vstupů do bytu a do jednotlivých prostor domu

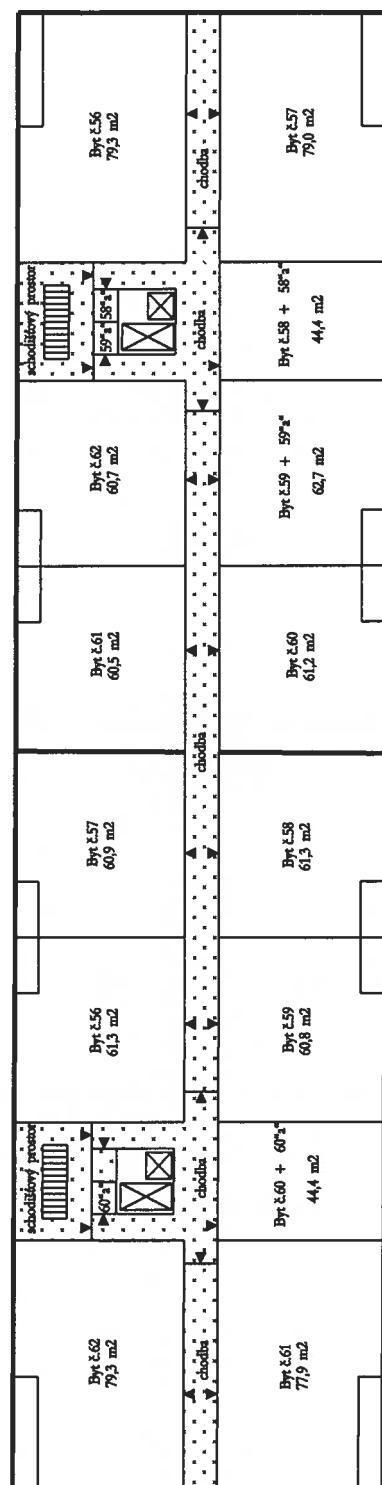
## 8.NP

č.p. 1621



č.p. 1620

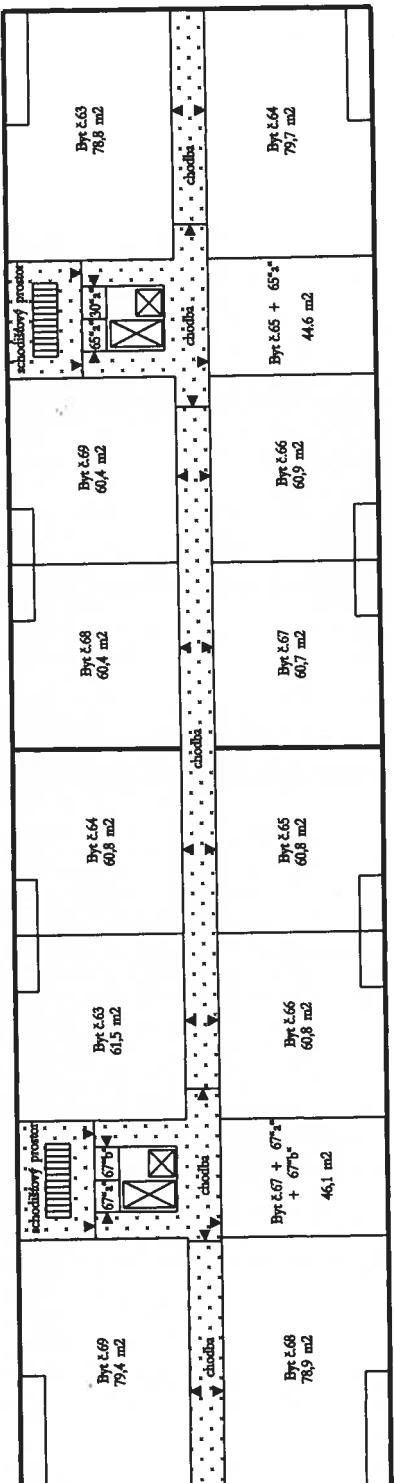
č.p. 1620



9.NP

Legenda:

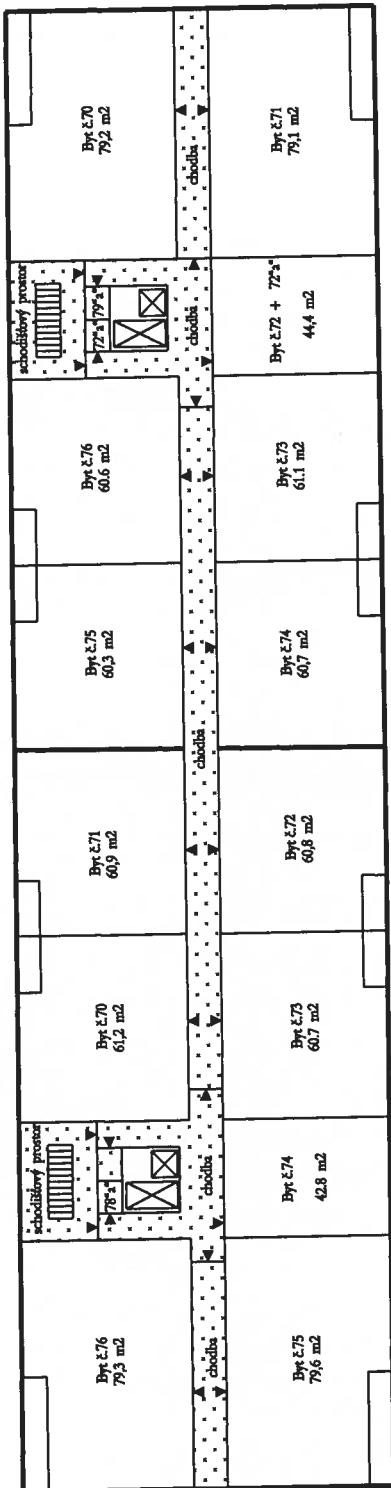
- Bytové jednotky
- Společné prostory domu
- ▼ Označení vstupů do bytu a do jednotlivých prostor domu



11.NP

x.p. 1621

x.p. 1620



### Legendas:

Bytové jednotky

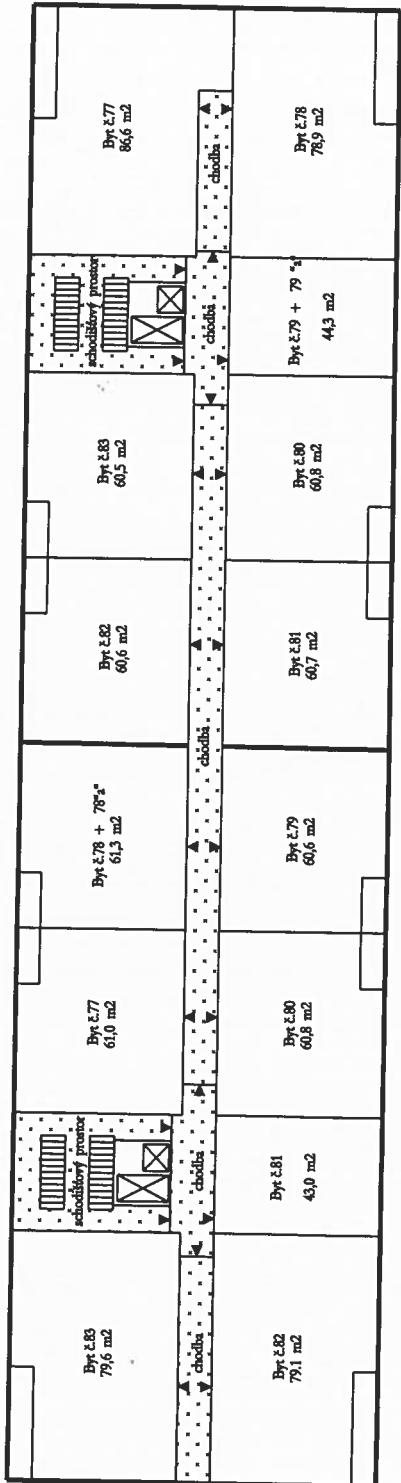
Oznámení vstupu do bytu

THE JOURNAL OF CLIMATE

12.NP

č.p. 1621

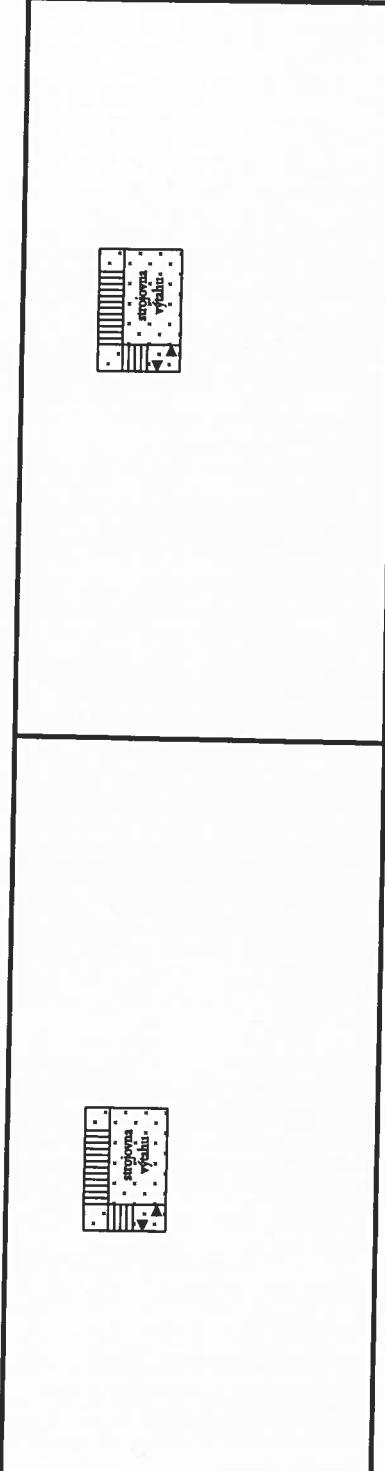
č.p. 1620



Střecha

č.p. 1621

č.p. 1620



Legenda:

Bytové jednotky

Společné prostory domu

► Označení vstupů do bytů a do jednodílných prostor domu